JEGYZŐKÖNYV

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. szeptember 15-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal Makádi Kirendeltsége
Makád, Szabadság u. 27.

Jelen vannak:

Baski Gábor	polgármester
Dosztály László	alpolgármester
Borbély Ilona	képviselő
Márkus László	képviselő
dr. Papp Botond Eőrs	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Jancsó Emőke	jegyző
Gacs Ilona Irma	aljegyző
Antal Mária	vezető-főtanácsos
Kátai Péter	műszaki ügyintéző

Baski Gábor polgármester megnyitja az ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből 5 fő jelen van, így az határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Dosztály László és Borbély Ilona személyében. Jegyzőkönyvvezetőnek Gacs Ilona Irmát javasolja.

A javaslatot a képviselő-testület *e g y h a n g ú l a g* elfogadta.

Baski Gábor a meghívóban kiküldött napirendet az alábbi pontokkal egészíti ki:

- A 16/2015. (IV.27.) képviselő-testületi határozat kiegészítése
- Gázcsere telep bérbeadása
- Önkormányzati ingatlan eladása
- Csiribiri Mazsorett Csoport részére a Művelődési Ház kiadása
- MAHOSZ SE kérelme
- Útfelújítás, karbantartás

A kiegészített napirendi javaslattal a képviselő-testület *e g y h a n g ú l a g* egyetértett és az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

N_A_P_I_R_E_N_D

1) Javaslat a 16/2015. (IV.27.) képviselő-testületi határozat kiegészítésére
   Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
2) Beszámoló Makád Község Önkormányzata és intézményei 2015. I. félévi gazdálkodásáról
   Előterjesztő: Baski Gábor polgármester, Borbély Ilona óvodavezető,
   Jancsó Emőke jegyző, Antal Mária pénzügyi vezető főtanácsos
3) Javaslat Makád Község Önkormányzat költségvetéséről szóló 1/2015. (II. 20.) számú rendeletének módosítására
   Előterjesztő: Baski Gábor polgármester, Antal Mária pénzügyi vezető főtanácsos
4) Előterjesztés a Kulcsi utca végén szennyvízelvezető rendszer kiépítésére
   Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

5) Előterjesztés ivóvízhálózat Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) elkészítésére
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
6) Előterjesztés a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesülethez történő csatlakozásról
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
7) Előterjesztés a Művelődési Házban lévő Községi Könyvtár polcainak bővítésére
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
8) Előterjesztés a makádi iskola részére történő eszközvásárlásra
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
9) Előterjesztés a makádi 2136/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
10) Előterjesztés Integrált Településfejlesztési Stratégia készítésére
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
11) Előterjesztés pályázatírás projekt menedzsment műszaki ellenőri és közbeszerzői ajánlat elbírálására
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
12) Előterjesztés pályázatírás elfogadására
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
13) Előterjesztés a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásról
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
14) Beszámoló a központi orvosi ügyelet 2014. évi működéséről
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
15) Javaslat önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésére
Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző
16) Tájékoztató a következő időszakban megjelenő vidékfejlesztési pályázatokról
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
17) Javaslat szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylésére
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
18) Tájékoztató az orvosi rendelő és az önkormányzati hivatal elhelyezéséről
Előterjesztő: Kátai Péter műszaki ügyintéző
19) Tájékoztató a falunapi rendezvény pénzügyi elszámolásáról
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
20) Gázcsere telep bérbeadása
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
21) Önkormányzati ingatlan eladása
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
22) Csiribiri Mazsorett Csoport részére a Művelődési Ház kiadása
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
23) MAHOSZ SE kérelme
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
24) Útfelújítás, karbantartás
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

1) **JAVASLAT A 16/2015. (IV.27.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT KIEGÉSZÍTÉSÉRE**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A 2015. április 27-ei ülésen a képviselő-testület arról határozott, hogy Piróth Gyuláné Makád, Dózsa Gy. u. 5. szám alatti lakostól megvásárolja a 0115/6 hrsz-ú nádas művelési ágú területben meglévő 30 AK tulajdonát 200.000 Ft vételárért. Az adásvétel ügyében

járt a Földhivatalban, ahol arról tájékoztatták, hogy csak akkor lehet nádast vásárolni, ha azt közcélra kívánja az önkormányzat felhasználni. Javasolja, hogy ezzel a kitétellel egészítsék ki a 16/2015. (IV.27.) számú határozatot.
A következő javaslat elfogadására tesz indítványt:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 16/2015. (IV.27.) számú határozatát kiegészíti azzal, hogy a 0115/6 hrsz-ú nádas művelési ágú területben meglévő 30 AK megvásárlására a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. §. (2) bekezdés c) pontja alapján közfoglalkoztatás megvalósítása érdekében kerül sor.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

46/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 16/2015. (IV.27.) számú határozatát kiegészíti azzal, hogy a 0115/6 hrsz-ú nádas művelési ágú területben meglévő 30 AK megvásárlására a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. §. (2) bekezdés c) pontja alapján közfoglalkoztatás megvalósítása érdekében kerül sor.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: azonnal

2) **BESZÁMOLÓ MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA ÉS INTÉZMÉNYEI 2015. I. FÉLÉVI GAZDÁLKODÁSÁRÓL**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester, Borbély Ilona óvodavezető,
Jancsó Emőke jegyző, Antal Mária pénzügyi vezető főtanácsos

Borbély Ilona: Schwaczenberger Jánosné szeptember 1-vel nyugdíjba vonult. Meghirdették az állást, ketten jelentkeztek, de később visszavonták a pályázatukat.
Adódott egy olyan lehetőség, hogy titkárnőként felvehetnék Véghné Lovassy Juditot, aki most kezdte az óvónőképző főiskolát és később Makádon kíván óvónőként dolgozni. Elvégezné az óvodavezetői adminisztratív feladatokat, így ő mint óvodavezető csoportban lehetne. Ehhez az szükséges, hogy a testület létrehozzon egy titkárnői státuszt. Megegyeztek a bérben és a juttatásokban. A költségvetés erre fedezetet nyújt, plusz kiadás nem jelentkezik. Tanulmányi szerződést kívánnak kötni. Az iskolába pénteken és szombaton kell járni, ezért pénteki napokon 4 órában a Schwarczenberger Jánosné visszajönne helyettesíteni óraadóként. Ezzel együtt sem lépik túl a költségvetésüket.

Dosztály László: Az elmondottakból az következik, hogy az elkövetkezendő időszakban nem hirdetnek meg óvodapedagógusi állást? Határozott vagy határozatlan időre vennék fel a titkárnőt?

Borbély Ilona: A pályázatot ki kell írni. Határozott időre vennék fel a Juditot, három évre.

Baski Gábor: A három év letelte után tovább maradhatna az óvodában, már óvónőként.

Márkus László: Mi van akkor, ha létrehozzák ezt a státuszt és közben jelentkezik óvónő a kiírt pályázatra?

Dosztály László: Ha határozott idejű munkaszerződést kötnek, akkor következmények nélkül nem lehet az idő lejárta előtt szerződést bontani. Ha jelentkezik egy óvodapedagógus és

felveszik, a plusz titkárnői státuszt nem biztos, hogy elbírná a költségvetésük, mert ez legalább 2 millió Ft többletköltséget jelentene.

Jancsó Emőke: Sajnos óvodapedagógusból hiány van, ezért elképzelhető, hogy nem lesz jelentkező.

Borbély Ilona: Január óta hirdetik az állást és hiába volt két jelentkező, mindkettő visszalépett. 2016. szeptember 15-én még egy nyugdíjba vonuló óvónőjük lesz, ezért az ő álláshelyét is meg kell hirdetni majd.

Dosztály László: Így mindjárt más a helyzet.

Baski Gábor: A következő határozat elfogadását tesz javaslatot:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Makádi Hóvirág Óvodában egy fő óvodatitkári álláshelyet engedélyez 2015. szeptember 1-től. Felhívja az intézményvezetőt, hogy az álláshely betöltéséről gondoskodjon.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

47/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Makádi Hóvirág Óvodában egy fő óvodatitkári álláshelyet engedélyez 2015. szeptember 1-től. Felhívja az intézményvezetőt, hogy az álláshely betöltéséről gondoskodjon.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Borbély Ilona intézményvezető
Határidő: azonnal

Antal Mária: A beszámoló az első félévi gazdálkodást mutatja be. Három határozatot kell elfogadni, az egyik az önkormányzat, a mádik az óvoda, a harmadik a közös hivatal I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadása.
Az első félévben a bevételek és a kiadások időarányosan alakultak. Közelednek az év vége felé, ezért át kell majd tekintetni a feladatalapú támogatások felhasználását.

Baski Gábor: A következő javaslat elfogadására tesz indítványt:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2015. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót az írásos előterjesztés szerint elfogadja.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

48/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2015. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót az írásos előterjesztés szerint elfogadja.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: azonnal

Baski Gábor: A következő javaslat elfogadására tesz indítványt:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Makádi Hóvirág Óvoda 2015. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót az írásos előterjesztés szerint elfogadja.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

49/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Makádi Hóvirág Óvoda 2015. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót az írásos előterjesztés szerint elfogadja.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: azonnal

Baski Gábor: A következő javaslat elfogadására tesz indítványt:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2015. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót az írásos előterjesztés szerint elfogadja.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

50/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2015. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót az írásos előterjesztés szerint elfogadja.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: azonnal

3) **JAVASLAT MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 1/2015. (II. 20.) SZÁMÚ RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRA**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester, Antal Mária pénzügyi vezető főtanácsos

Antal Mária: A Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi munkatársának felmondása után átvette a szigetbecsei pénzügyi feladatokat. Ekkor derült ki, hogy a Magyar Államkincstár áprilisban küldött egy értesítőt arról, hogy a normatívát újraszámolta és a közös hivatalnál 1.099.000 Ft-tal kevesebb normatív támogatást állapítottak meg. Sajnos ez mindhárom települést érinti, mert ezt a hiányzó összeget lakosságarányosan pótolni kell. Makád önkormányzatának 455.992 Ft-tal kell hozzájárulni a működési kiadásokhoz.
A közös hivatal egyik munkatársa nyugdíjba ment és ki kell fizetni a részére a 40 éves jubileumi jutalmat. Itt is kéri az önkormányzatok lakosságszám arányos hozzájárulását.

Jancsó Emőke: Tudták, hogy ki kell fizetni ezt a jutalmat, ezért ezzel számoltak is a költségvetés tervezésekor. Azonban az anyagba mégsem került bele, ez a kifizetés esedékességekor derült ki. Nem ez volt az első eset, de reméli, hogy az utolsó.
Ehhez kapcsolódóan elmondja, hogy már másodszor írták ki a pályázatot a pénzügyi állásra. Az elsőnél egy jelentkező volt, de nem volt alkalmas. A jelenlegi felhívásra november 15-ig lehet jelentkezni és december 1-vel tölthető be az állás. Sajnos nincs megfelelő jelentkező, mert a vállalkozási szférában sokkal többet lehet keresni kevesebb munkával. A vállalkozásoknál időszakonként van dömping a munkában, az önkormányzatnál állandóan. Egy hozzáértő

diplomás nem fog idejönni dolgozni ilyen feltételekkel. Szigetbecsén újra le kell könyvelni a 2015-ös évet, de a belső ellenőr szerint a 2013 és a 2014-es évet is újra kellene könyvelni. Egy külső cég sok millió forintért meg tudná ezt csinálni, de a hivatal nem, mert nincs erre kapacitásuk. Folyamatosan kapják az információt arról, hogy mi nincs kész, milyen jelentés nincs beadva.

Dosztály László: 2011-től dolgozott Szigetbecsén a volt kolléganő, miért csak most derültek ki a problémák?

Jancsó Emőke: 2013-tól van közös hivatal, ebben az évben az akkori aljegyző irányította Becsét. Tavaly derült ki az első nagy hiba, amikor a testületek a költségvetés készítésekor megszavazták a hivatali dolgozók jutalmát, még sem lett az betervezve. Ez után sorban jöttek a hibák és májusban mondott fel a kolléganő. Soha korábban nem kérdőjelezte meg a kolléganő szakmai tudását és ő a mai napig azt gondolja, hogy jól dolgozott, mindent rendben hagyott itt. Azért sem derültek ki korábban a problémák, mert ha a kolléganő nem tudott valamit, akkor sem kért segítséget.

Baski Gábor: A következő határozati javaslat elfogadására tesz indítványt:

1) Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2015. I. félévi költségvetésének módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

2) A 2015. évi költségvetési évben a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal

a) bevételi főösszege 56.682 eFt

b) kiadási főösszege 56.682 eFt, melyből

ba) személyi juttatások 35.480 eFt

bb) munkaadót terhelő járulékok 9.502 eFt

bc) dologi kiadások 11.600 eFt

bd) tartalékok 100 eFt

engedélyezett létszám 12,5 fő

3) A képviselő-testület a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatalban a cafetéria-juttatás mértékét köztisztviselőként egységesen évi 200.000 forint összegben határozza meg.

4) A képviselő-testület a közös hivatal szociális juttatási keretét 100 eFt összegben állapítja meg.

5) A képviselő-testület a 2015. évi illetménykiegészítés mértékét 20 %-ban határozza meg.

6) A képviselő-testület megbízza Szigetbecse község polgármesterét, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése Szigetbecse Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetésébe való beépítéséről gondoskodjon.

7) A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

51/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:

1) Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2015. I. félévi költségvetésének módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

2) A 2015. évi költségvetési évben a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal

c) bevételi főösszege 56.682 eFt

d) kiadási főösszege 56.682 eFt, melyből

ba) személyi juttatások 35.480 eFt

bb) munkaadót terhelő járulékok 9.502 eFt

bc) dologi kiadások 11.600 eFt
bd) tartalékok 100 eFt
engedélyezett létszám 12,5 fő

3) A képviselő-testület a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatalban a cafetéria-juttatás mértékét köztisztviselőként egységesen évi 200.000 forint összegben határozza meg.

4) A képviselő-testület a közös hivatal szociális juttatási keretét 100 eFt összegben állapítja meg.

5) A képviselő-testület a 2015. évi illetménykiegészítés mértékét 20 %-ban határozza meg.

6) A képviselő-testület megbízza Szigetbecse község polgármesterét, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése Szigetbecse Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetésébe való beépítéséről gondoskodjon.

7) A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Baski Gábor polgármester
Jancsó Emőke jegyző
Határidő: azonnal

Baski Gábor: Javasolja, hogy döntsenek az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosításáról.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minősített többségű szavazással egyhangúlag, 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeletét.

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2015. (IX.18.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2015. évi költségvetésről szóló
1/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítására

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4) **ELŐTERJESZTÉS A KULCSI UTCA VÉGÉN SZENNYVÍZELVEZETŐ RENDSZER KIÉPÍTÉSÉRE**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A környezetvédelmi alapba már évek óta gyűlik a pénz, ezért már elég jelentős összeggel rendelkeznek, 5.600.000 Ft van a számlán. Ezt a pénzt csak környezetvédelmi beruházásra lehet költeni. A Kulcsi utca vége nagyon rossz állapotban van, viszont nem érdemes addig az útjavításra költeni, ameddig az ivóvíz hálózat ezen a részen nincs kiépítve. A pénz az ivóvíz hálózat kiépítésére elegendő lenne.
A jegyző asszonynak más javaslata van az összeg felhasználására. A KÖFE kötelezte az önkormányzatot, hogy a sóderbánya területén 2016. december végéig végezzék el a próbafúrásokat annak érdekében, hogy megállapítsák a talaj szennyezettségét. Ez 4,5-5 millió Ft körüli összeg lenne, ezt lehetne finanszírozni a környezetvédelmi alapból.
Az Európai Uniótól a Közép-magyarországi régió csak környezetvédelemre és vállalkozásfejlesztésre fog pénzt kapni az elkövetkezendő években, ezért erre a próbafúrásra véleménye szerint eséllyel pályázhatnak.

Arról kellene dönteni, hogy a kettő közül melyik célra használják fel a rendelkezésre álló összeget.
A következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

52/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a környezetvédelmi alapban eddig összegyűlt összegből 4.500.000 Ft-ot az üzemeltető feladatai közép nem tartozó szennyvízcsatorna hálózat felújítási, karbantartási munkálataira kell fordítani.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: azonnal

5) **ELŐTERJESZTÉS IVÓVÍZHÁLÓZAT GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV (GFT) ELKÉSZÍTÉSÉRE**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Ma kapta meg a tervet, 15 évre kell tervezni, a tervet a szolgáltató készíti el. A víziközmű szolgáltatásról szóló törvény egyik sarkalatos rendelkezése a víziközmű vagyon védelme, ezért kell ezt a tervet elkészíteni. Tervet kell készíteni az ivóvízre és a szennyvízre is. A szennyvíz esetében a tervkészítés költségét a társulás állja. A DAKÖV az ivóvizes tervet 96 eFt + áfáért meg tudja csinálni.

Jancsó Emőke: A terv alapvetően 15 évre szól, de vannak részei, amelyek csak egy évre szólnak. Ezek megvalósulását ellenőrizni fogják.
A hálózat használatáért a szolgáltató bérleti díjat fizet, ennek fejében készítenél el a gördülő tervet.

Baski Gábor: A bérleti díj fejében eddig minden évben elvégzett valamilyen feladatot a szolgáltató, például föld alatti tűzcsapok föld fölé emelése, víztorony kamerás megfigyelése, stb. Ezután is a fejlesztésre szeretné fordítani a bérleti díj összegét, az összes föld alatt lévő tűzcsapot szeretné kiemeltetni.

A következő határozati javaslat elfogadására tesz indítványt:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ivóvízhálózat Gördülő Fejlesztési Tervének (GFT) elkészítésével a DAKÖV Kft-t bízta meg. Az elkészült tervet jóváhagyja. A terv elkészítésére 96.000 Ft + áfa összeget biztosít, amelyet az ivóvízhálózat bérleti díjából finanszíroz.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

53/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ivóvízhálózat Gördülő Fejlesztési Tervének (GFT) elkészítésével a DAKÖV Kft-t bízta meg. Az elkészült tervet jóváhagyja. A terv elkészítésére 96.000 Ft + áfa összeget biztosít, amelyet az ivóvízhálózat bérleti díjából finanszíroz.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: azonnal

6) **ELŐTERJESZTÉS A FELSŐ-HOMOKHÁTSÁG VIDÉKFEJLESZTÉSI EGYESÜLETHEZ TÖRTÉNŐ CSATLAKOZÁSRÓL**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A legutóbbi testületi ülésen arról döntöttek, hogy közös munkaszervezetet hoznak létre a dabasiakkal ráckevei székhellyel. Ha nem csatlakoznak hozzájuk, akkor nem tudnak pályázatokat beadni. Most a csatlakozásról kell dönteni, amellyel előreláthatólag minden település jól jár.
A következő javaslat elfogadásra tesz indítványt:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2014-2020. közötti LEADER programhoz kapcsolódóan a település fejlődése és fejlesztése érdekében a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesülethez (2370 Dabas, Szent István u. 67.) kíván csatlakozni. A belépést követően a képviselő-testület megbízza Baski Gábor polgármestert, hogy a továbbiak során Makád Község Önkormányzatát teljes jogkörrel képviselje az egyesületben.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

54/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2014-2020. közötti LEADER programhoz kapcsolódóan a település fejlődése és fejlesztése érdekében a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesülethez (2370 Dabas, Szent István u. 67.) kíván csatlakozni.
A belépést követően a képviselő-testület megbízza Baski Gábor polgármestert, hogy a továbbiak során Makád Község Önkormányzatát teljes jogkörrel képviselje az egyesületben.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2015. október 10.

7) **ELŐTERJESZTÉS A MŰVELŐDÉSI HÁZBAN LÉVŐ KÖZSÉGI KÖNYVTÁR POLCAINAK BŐVÍTÉSÉRE**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Szépen feltöltötték a könyvtár polcait, de szükség lenne még polcra, mert vannak olyan könyvek hagyatékból, amit nem tudtak elhelyezni. A megkért árajánlatban két szekrény és egy asztal szerepel, a bútorok ára összesen 215.000 Ft. A kiszállítás helyszíni szereléssel az ár 10 %-a, így a végösszeg 236.500 Ft. A finanszírozást a rendezvény térnél befolyó plusz bérleti díjból tudnák megoldani.
A következő határozat elfogadására tesz indítványt:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Művelődési Ház könyvtár részlegébe szekrényeket és asztalt vásárol a határozat mellékletét képező árajánlat szerint, melyre a 236.500 Ft-ot biztosít. Az összeg fedezetéül a rendezvénytér bérbeadásából befolyó összeg szolgál.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

55/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Művelődési Ház könyvtár részlegébe szekrényeket és asztalt vásárol a határozat mellékletét képező árajánlat szerint, melyre költségvetéséből 236.500 Ft-ot biztosít. Az összeg fedezetéül a rendezvénytér bérbeadásából befolyó összeg szolgál.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2015. szeptember 30.

8) **ELŐTERJESZTÉS A MAKÁDI ISKOLA RÉSZÉRE TÖRTÉNŐ ESZKÖZVÁSÁRLÁSRA**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Az iskola fenntartása már nem az önkormányzat feladata, de mindenki tudja, hogy a fenntartásban nagyon sok probléma van. A Makád Gyermekeiért Iskolai Alapítvány padokat, asztalokat készíttetett az iskolába részére. Polgármesterként arra tett felajánlást, hogy négy iskolai táblát lefestet. Ez sajnos nem valósult meg, három tábla lefestése más úton megtörtént. Egy tábla maradt, ami nagyon rossz állapotban van. Javasolja, hogy vegyenek helyette újat. A megkapott árajánlat szerint a tábla vételára 80.000 Ft + áfa.

Borbély Ilona: Támogatja a táblavásárlást.

Baski Gábor: A következő javaslat elfogadására tesz indítványt:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetbecse-Makád Általános Iskola Thúry József Általános Iskolája részére 80.000 Ft + áfa összegért 1 db falhoz rögzíthető, lapozható táblát vásárol.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal 2 nem szavazat mellett hozta meg határozatát:

56/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetbecse-Makád Általános Iskola Thúry József Általános Iskolája részére 80.000 Ft + áfa összegért 1 db falhoz rögzíthető, lapozható táblát vásárol.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2015. szeptember 31.

9) **ELŐTERJESZTÉS A MAKÁDI 2136/1 HRSZ-Ú INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSÉRE**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Kátai Péter: Itt egy útról van szó, illetve annak a végéről, ezt kerítették le valamikor régen a kérelmezők, akik az utca utolsó házában laknak. Szeretnék megvásárolni ezt a lekerített részt. Nem látja kárát az értékesítésnek, javasolja, hogy négyzetmáterben állapítsák meg a vételárat, az adásvétel költségét a vevők állják.

Baski Gábor: A következő határozat elfogadását javasolja:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő makádi 2136/1 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű, 2083 m^2 nagyságú inatlan végéből kb. 200 m^2 nagyságú területet értékesít Hegyi Dorina 1042 Budapest, Árpád út 169. szám alatti lakos részére. Az ingatlanrész vételára 1.000 Ft/m^2.
Az adásvétellel kapcsolatos mindennemű költség (pl. kimérés, térképvázlat, stb.) a vevőt terheli.
A képviselő-testület felhívja a polgármester az adásvételi szerződés aláírására.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

57/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő makádi 2136/1 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű, 2083 m^2 nagyságú ingatlan végéből kb. 200 m^2 nagyságú területet értékesít Hegyi Dorina 1042 Budapest, Árpád út 169. szám alatti lakos részére. Az ingatlanrész vételára 1.000 Ft/m^2.
Az adásvétellel kapcsolatos mindennemű költség (pl. kimérés, térképvázlat, stb.) a vevőt terheli.
A képviselő-testület felhívja a polgármester az adásvételi szerződés aláírására.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2015. december 31.

10) **ELŐTERJESZTÉS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA KÉSZÍTÉSÉRE**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A stratégia nélkül egyetlen önkormányzat sem vehet részt pályázaton. A helyi stratégiát bele kell olvasztani a környezetbe, a megyébe, a régióba. Erre azért van szükség, hogy például ne akarjon két szomszédos kis település külön-külön uszodát építeni, mert úgy sem tudná fenntartani.
A stratégia elkészítésére már van egy árajánlatuk 1.100.000 Ft + áfá-ról. Javasolja, hogy kérjenek be még két-három ajánlatot és a következő ülésen döntsék el, hogy kit választanak.
A következő javaslatot teszi fel szavazásra:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése érdekében felhívja a polgármester, hogy szerezzen be még két-három árajánlatot.
A beérkezett ajánlatok függvényében a képviselő-testület a következő ülésén dönt a Stratégiát elkészítő személyéről.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

58/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése érdekében felhívja a polgármester, hogy szerezzen be még két-három árajánlatot.
A beérkezett ajánlatok függvényében a képviselő-testület a következő ülésén dönt a Stratégiát elkészítő személyéről.
Felelős: Baski Gábor polgármesteri
Határidő: 2015. szeptember 30.

11) **ELŐTERJESZTÉS PÁLYÁZATÍRÁS PROJEKT MENEDZSMENT MŰSZAKI ELLENŐRI ÉS KÖZBESZERZŐI AJÁNLAT ELBÍRÁLÁSÁRA**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Ameddig nincs Integrált Településfejlesztési Stratégiájuk, addig nincs értelme senki mellett elkötelezni magukat. Jelenleg nincs uniós pályázat, és ameddig nincs biztosíték arra, hogy pályázati pénzhez juthatnak, ne kötelezzék el magukat. Először bizonyítsanak a cégek, és csak utána szerződjenek velük. Sok cég ajánlkozik, de az utóbbi időben már kétszer is csalódniuk kellett. Egyik BM pályázaton sem nyertek és elbukták az összes falunapi pályázatot. A következő határozat elfogadását javasolja:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatírás projekt menedzsment műszaki ellenőri és közbeszerződési ajánlatra jelenleg nem kíván szerződést kötni.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

59/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatírás projekt menedzsment műszaki ellenőri és közbeszerződési ajánlatra jelenleg nem kíván szerződést kötni.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: azonnal

12) **ELŐTERJESZTÉS PÁLYÁZATÍRÁS ELFOGADÁSÁRA**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Az eddigi projektek pályázatíróját, már nem tudják megbízni, mert már nem foglalkozik a pályázatírással, ezért új pályázatírót kell keresni. A közeljövőben várhatóak uniós pályázatok és vidékfejlesztési pályázatok. A vidékfejlesztési pályázatokhoz sokkal nagyobb szakértelem kell, mint az uniós pályázatokhoz. A következő célok megvalósítását látja elképzelhetőnek Makád esetében: településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, egyedi szennyvízkezelés, külterületi helyi közutak fejlesztése, ehhez gépek, eszközök beszerzése is, falubusz, tanyabusz, önkéntes polgárőrségnek, tűzoltóságnak gépjármű biztosítása. A LEADER csoporton belül pedig 35 millió Ft-ot szeretne szerezni szálláshely bővítésre. Tehát most 5-6 olyan pályázat látszik, amin jó lenne részt venni.
Kaptak egy olyan árajánlatot, hogy havi 80.000 Ft + áfa összegért Vincze Viktória – aki a vidékfejlesztési egyesületek munkaszervezeténél dolgozik – cége vállalná a pályázatfigyelést, pályázatírást, anyagok összeszedését, majd végigmenedzselnék a megvalósítást, elszámolást és az utógondozást is vállalják. Külön díjazás ellenében a közbeszerzést is elvégeznék.
Összehasonlításképpen eddig 200 eFt volt a pályázatírás díja, valamint 200 eFt az elszámolás. Ha közbeszereztetni kellett, akkor 500 eFt + áfát fizettünk. Ezekkel az árakkal számolva évente két pályázat közbeszerzéssel együtt 2.200 eFt-ba került az önkormányzatnak. A jelenlegi ajánlat szerint 1.200 eFt a pályázatírás és elszámolás + 600 eFt a két közbeszerzés. Már így is olcsóbb, de ha több pályázaton vesznek részt, már felébe, harmadába kerül a mostaninak.
A vidékfejlesztési pályázatokat egészen másképp kell megírni, mint az uniót, erre nem mindenki alkalmas. Vincze Viktória alkalmas a feladat elvégzésére.

Novembertől jönnek ki ezek a pályázatok, ezért azt javasolja, hogy november 1-vel kössenek szerződést és egy él lenne a bizonyításra. Ha nem nyer a benyújtott pályázat, akkor nincs utógondozás, megszüntetik a szerződést.
A vidékfejlesztési pályázatoknál a profin beadott pályázatok 90 %-a nyer. Ha éves szerződést kötnek, akkor a Pályázatírónak az lesz az érdeke, hogy minél többet pályázzon és nyerjen.

Dr. Papp Boton Előrs: Lehet, hogy a fix havi összeg miatt nem lesz motiválva.

Baski Gábor: Úgy kötik a szerződést, hogy ha nincs nyertes pályázat, akkor megszűnik. Jó pályázatírónak tartja Viktóriát, nem az az ember, aki a hivatallal végeztetni el a munkát, de a pénzt felveszi. Ebből már elege van.

Jancsó Emőke: A hivatal nélkül senki nem tud pályázni, mert az információk itt vannak. Ha leszerződnek egy évre, akkor azt ki kell használni, hogy bejöjjön a ráfordított összeg. Minél több pályázatot kell benyújtani.

Márkus László: Sikerdíjat adjanak minden nyertes pályázat után.

Jancsó Emőke: Ezt senki sem fogja elfogadni.

Baski Gábor: A következő javaslatot teszi fel szavazásra:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatfigyelési, pályázatírási, menedzselési, elszámolási és utógondozási feladatok elvégzésére szerződést köt 2015. november 1-től egy éves időtartamra az Alugate Profil Kft-vel (1116 Budapest, Légcsavar u. 5., képviselője Vincze Viktória ügyvezető). A fenti feladatok elvégzésének díja 80.000 Ft/hó + áfa.
Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

60/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatfigyelési, pályázatírási, menedzselési, elszámolási és utógondozási feladatok elvégzésére szerződést köt 2015. november 1-től egy éves időtartamra az Alugate Profil Kft-vel (1116 Budapest, Légcsavar u. 5., képviselője Vincze Viktória ügyvezető). A fenti feladatok elvégzésének díja 80.000 Ft/hó + áfa.
Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2015. szeptember 30.

13) **ELŐTERJESZTÉS A BURSA HUNGARICA ÖNKORMÁNYZATI ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZATHOZ TÖRTÉNŐ CSATLAKOZÁSRÓL**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Jancsó Emőke: Évek óta csatlakozik az önkormányzat ehhez az ösztöndíjpályázathoz, javasolja ezt most is.

Baski Gábor: A következő javaslatot teszi fel szavazásra:

1. Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi pályázati fordulójához.
2. Az Önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
4. Az Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

61/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi pályázati fordulójához.
2. Az Önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
4. Az Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2015. október 1.

14) **BESZÁMOLÓ A KÖZPONTI ORVOSI ÜGYELET 2014. ÉVI MŰKÖDÉSÉRŐL**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A beszámolót mindenki megkapta, sok dolog nem derül ki belőle.

Dr. Papp Botond Előrs: Amióta Dömsöd is ehhez az ügyelethez tartozik, azóta aránytalanná vált az ellátás. Van ott négy család, akik minden nap kihívatják az ügyeletet és végigvizsgáltatják az egész családot. Ilyenkor nincs Ráckevén orvos, nincs aki ellássa a betegeket. Már többször hívták emiatt olyan beteghez, aki nem is hozzá tartozik.

Baski Gábor: Levél vagy jegyzőkönyv formájában ezeket jelezni kell az ügyeletnek és az érintett polgármestereknek.
Régen a Delta látta el az ügyeletet, elégedettek is voltak vele. Aztán talán öt éve jött a Morrow Medical Zrt. A közbeszerzésnél meghatároztak dolgokat, amivel az ügyeletnek rendelkezni kell. Kikötötték, hogy kettő autóval kell rendelkezni és kettő orvosnak kell egyszerre ügyelni.
Másfél évvel ezelőtt több polgármester reklamálta, hogy az ügyelet nem teljesíti a kötelezettségét. Ekkor állították szolgálatba a második gépkocsit. Az is kiderült, hogy olyan településekre megy az ügyelet, akik kívül esnek a körzeten (Halásztelek, Tököl, Szigethalom). Ilyenkor órák múlva tud csak az orvos eljutni a beteghez, mert meg kell várni, amíg ezekről a településekről visszaér.
Hiába reklamáltak, csak annyit értek el, hogy van egy második autó, de személyzet nincs rá.
Dömsöd csatlakozásával Makádnak fele annyit kell fizetni az ügyelet fenntartásáért, ezért természetesen támogatták a csatlakozást. Viszont azt ígérték, hogy Dömsöd csatlakozásával nem romlik a színvonal, ezt nem tartották be, mert csak egy orvos van.
Ki kell követelniük, hogy megfelelős színvonalon működjön az ügyelet, azonban Ráckeve nem áll a helyzet magaslatán. Egy buldog vezetésnek kellene lenni, aki ezeket kiharcolja és számon kéri. A polgármesterek hiába jártatják a szájukat és adják ki a feladatokat, semmi sem történik, ha a gesztor nem lép fel határozottan.
Az orvosi ügyelet sokszor el sem látja a betegeket, mert az mondja, hogy hiányzik hozzá a felszereltség és küldik tovább őket a kórházba.

Dr. Papp Botond Előrs: Ez nem feltétlenül baj, lehet, hogy a szakmaiatlanság többet ártana, mint a 40 km-es utaztatás a kórházba, ahol azután szakszerűen ellátják a beteget.
Az lenne a megoldás, ha két orvos ügyelne egyszerre.

Baski Gábor: Dömsöd évek óta próbálkozik az önálló orvosi ügyelettel, de nincs erre 14 millió forintja.

Dr. Papp Botond Előrs: A statisztikában viszonylag kevés hívás van Dömsödről, de az nincs benne a statisztikában, hogy egy hívás miatt mennyi ideig van távol az ügyelet.

Baski Gábor: Az általa írandó levélbe belefoglalják ezt is, kérik, hogy mutassák ki a betegeknél töltött időt.

Dr. Papp Botond Előrs: Az a tapasztalata, hogy az orvosi ügyelet rosszullét esetén hétvégén nem utal be beteget a kórházba, többször előfordult már, hogy neki kellett ezt megtenni hétfőn, amikor már nagyon-nagyon rosszul volt a páciens.

Baski Gábor: Szerződésszegés miatt már többször felmondhatták volna a szerződést, de mégsem történt meg. Javasolja, hogy ne fogadják el a beszámolót, és kérjenek választ a következőkre: mennyi ideig vannak kint a betegeknél, miért nincs második orvos és miért nincs állandóan második autó, miért nem felel meg a közbeszerzési feltételeknek az orvosi ügyelet? Mutassák ki, hogy milyen indokkal küldenek, illetve nem küldenek valakit kórházba.
A következő javaslat elfogadását tesz indítványt:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a központi orvosi ügyelet 2014. évi működéséről szóló beszámolót nem fogadja el.

Felhívja a polgármestert, hogy a határozatról tájékoztassa a Morrow Medical Zrt-t és kérjen választ a következőkre: mennyi ideig van kint az ügyeletes a betegeknél, miért nincs második orvos és miért nincs állandóan második autó? Mit tesz a Zrt. annak érdekében, hogy a közbeszerzési feltételeknek megfeleljen?

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

62/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a központi orvosi ügyelet 2014. évi működéséről szóló beszámolót nem fogadja el.
Felhívja a polgármestert, hogy a határozatról tájékoztassa a Morrow Medical Zrt-t és kérjen választ a következőkre: mennyi ideig van kint az ügyeletes a betegeknél, miért nincs második orvos és miért nincs állandóan második autó? Mit tesz a Zrt. annak érdekében, hogy a közbeszerzési feltételeknek megfeleljen?
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2015. szeptember 30.

15) **JAVASLAT ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉSÉRE**
Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző

Gacs Ilona Irma: A rendeletek felülvizsgálata után javasolja a víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 6/1999. (XII.17.) és a köztisztviselők egyéb juttatásairól szóló 4/2001. (XI.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.
Mindkét rendelet elavult. A víziállások engedélyezése 2010. évtől már a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság hatásköre, az önkormányzatnak nincs rendeletalkotási jogköre.
A köztisztviselők juttatásairól szóló rendelet egy korábbi módosítása után már alig tartalmaz juttatást, ami benne van, az is csak adható. A cafetériát már törvény szabályozza, így ennek a rendeletnek a hatályban tartása sem indokolt.

Dosztály László: Teljesen megváltoztatják a rendszert. Mederhasználati szerződéskötéshez erkölcsi bizonyítvány kell majd. Nem a stég nagysága után kell fizetni, hanem aköré rajzolnak egy bizonyos nagyságú kört és ez adja a fizetés alapját. A 6 és a 20 négyzetméteres stég után is 15.000 Ft-ot kell fizetni.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minősített többségű szavazással egyhangúlag, 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeletét.

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2015. (IX.18.) önkormányzati rendelete

egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

16) **TÁJÉKOZTATÓ A KÖVETKEZŐ IDŐSZAKBAN MEGJELENŐ VIDÉKFEJLESZTÉSI PÁLYÁZATOKRÓL**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A pályázati lehetőségekről a 12) napirendi pontban adott tájékoztatást, kéri annak elfogadását.

A képviselő-testület a tájékoztatást elfogadta.

17) **JAVASLAT SZOCIÁLIS CÉLÚ TÜZELŐANYAG VÁSÁRLÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTŐ TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉRE**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Pályázatot lehet benyújtani szociális célú tűzifa vásárlására. A korábban megállapított lakásfenntartási támogatás alapján állapítják meg a jogosultságot, ahány lakásfenntartási támogatást megállapítottak, annyi erdei köbméter fát lehet kedvezményesen igényelni. A következő javaslatot teszi fel szavazásra:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani szociális célú tüzelőanyag vásárlása kiegészítő támogatására. A vállalt önerő összege 66.040 Ft, melyet költségvetéséből biztosít.
A képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a pályázat beadásáról határidőben gondoskodjon.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

63/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani szociális célú tüzelőanyag vásárlása kiegészítő támogatására. A vállalt önerő összege 66.040 Ft, melyet költségvetéséből biztosít.
A képviselő-testület kijelenti, hogy a rászorultak részére biztosított szociális tűzifáért ellenszolgáltatást nem kér.
A képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a pályázat beadásáról határidőben gondoskodjon.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2015. szeptember 30.

18) **TÁJÉKOZTATÓ AZ ORVOSI RENDELŐ ÉS AZ ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ELHELYEZÉSÉRŐL**
Előterjesztő: Kátai Péter műszaki ügyintéző

Baski Gábor: Az orvosi rendelő felújítására a BM felé pályázatot nyújtottak be, de nem nyertek, ezért más irányba kell elindulniuk.

Kátai Péter: Visszatérhetnek az eredeti elgondoláshoz, amely szerint az iskola-hivatal melletti területre építenek új orvosi rendelőt saját erőből, mert ilyen célra nincs és valószínűleg nem is

lesz pályázati lehetőség. Ha újban gondolkodnak, akkor az minden bizonnyal közbeszerzés alá fog tartozni.
A másik lehetőség, hogy keresnek egy olyan támogatott célt, ami által kialakíthatják az orvosi rendelőt. A Művelődési Ház már most is többfunkciós térként szolgál, ha esetleg lenne ehhez hasonló pályázati lehetőség, akkor lehetne bővíteni a most meglévő funkciókat és ide kerülhetne az orvosi rendelő, valamint a védőnői szolgálat.
Talán ez a második variáció biztosabban megvalósítható, mint az új épület megépítése. A szakaszolásban lehetne úgy gondolkodni, hogy ne kelljen lefolytatni a közbeszerzési eljárást.
A gyakorlatban úgy lehetne ezt megvalósítani, hogy saját erőből egy helyiséget építenek a Művelődési Ház mellé és amikor megjelenik a pályázati kiírás, pályáznak orvosi rendelőre. L vagy U alakban lehetne bővíteni az épületet.

Baski Gábor: Kicsi annak a realitása, hogy saját erőből, illetve ilyen-olyan támogatásból felépítsenek egy új orvosi rendelőt, védőnői helyiséget, hivatalt. Nagyobb eséllyel indulnak, ha van egy üres épületrészük és pályáznak egészségügyi funkció létrehozására. Új épületre nincs pályázati lehetőség, csak felújításra, bővítésre. Ki lehetne itt azután a hivatalt is alakítani. Mindenesetre még mielőtt bármibe is belekezdenének, fog még információkat gyűjteni.

Dosztály László: Jobb elképzelésnek tartja azt, hogy a Művelődési Ház mellett alakítsanak ki egy többfunkciós komplexumot. Önálló épület építésére saját erőből nincs esélyük, de az sem lenne szerencsés, ha a frissen felújított Művelődési Ház mellé építenek még egy részt és évekig nem tudják befejezni, mert még sincs rá pályázati támogatás.

Márkus László: Ez valóban nem azt tükrözné, hogy tudatosan dönt a testület.

Baski Gábor: A jelenlegi struktúrában ez a lehetőség látszik megvalósíthatónak. Ha azonban más pályázati lehetőségek adódnak, akkor ismét újra kell gondolni az egészet. Természetesen csak akkor fognak erre a többfunkciós közösségi házra pályázatot benyújtani, ha azt az információt kapják, hogy az orvosi rendelő is – mint alapszolgáltatás – belefér.
Azért hozza az éppen felmerülő új ötleteket a testület elé, hogy tudjanak róla.

A képviselő-testület az orvosi rendelő elhelyezésével kapcsolatos tájékoztatást elfogadta.

19) TÁJÉKOZTATÓ A FALUNAPI RENDEZVÉNY PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁSÁRÓL

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A falunapi rendezvényre három pályázatot nyújtottak be, kettőre megkapták az elutasító választ, egy még függőben van. Nyertek ugyan 1,3 millió Ft-ot, de nincs rá fedezet, esetleg egyszer megkaphatják ezt az összeget.
A következő kiadásaik voltak: plusz elektromos áram 360.800 Ft, biztonsági szolgálat 228.600 Ft, tűzijáték 350.000 Ft, mentőautó 112.500 Ft, műanyag edények, üdítő, stb. a vendégek ellátására 133.000 Ft, ajándék 25.000 Ft, kiürítési terv, információs tábla 53.000 Ft, technika, hangosítás, ledfal 1.000.000 Ft, mobil WC 51.000 Ft. Összesen a rendezvény 3.990.000 Ft-ba került.
A bevételük rekordot döntött, sokan ajánlottak fel pénzt. A befolyt összeg 1.503.500 Ft. A különbség durván 2,5 millió Ft. Mindent kifizettek, előzetesen azt gondolta, hogy ez az összeg a pályázati pénzekkel csökkenthető lesz majd.
A rendezvény jól sikerült, nagy dicsőséget szereztek ezzel Makádnak, ennek a hozadéka nem rögtön, hanem a későbbiekben fog jelentkezni. A honlapot rengetegen megnézték a falunap kapcsán, soha nem lehet tudni, hogy ez mikor válik forinttá.

Jancsó Emőke: Szomorúnak tartja, hogy a másfél milliós adomány nem a makádi vállalkozóktól jött össze, pedig minden vállalkozónak küldtek levelet.

Baski Gábor: Nem érzi kidobott pénznek a rendezvényre fordított összeget, mert hatszor adják le a műsort a tévében, háromszor szombaton, háromszor csütörtökön. A led-falon látszik a Makád felirat, ezt mindenki látja a tévében. A feliratot a virágüzletes Kati néni készítette, több hétig dolgozott vele. Sajnos elkövették azt a hibát, hogy nem került fel a támogatói listára, ez nagyon rosszul esett neki. Megígérték a műsor készítői, hogy az egyik műsorban külön köszönetet mondanak a Kati néninek.
Óriási rendezvényt vállaltak be, mindenkinek megköszöni a munkáját. Javasolja, hogy tartsanak egy rendezvényt, ahova minden támogatót, valamint feladatot vállaló és végző személyt meghívnak és egy szerény vendéglátás keretében megköszönik az elvégzett munkát és a támogatást.

A képviselő-testület a falunapi támogatást megköszönő rendezvényt 2015. október 8-án 16,00 órai kezdettel tartja a Művelődési Házban.

20) GÁZCSERE TELEP BÉRBEADÁSA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Bozóki András Makád, Kulcsi u. 23. szám alatti lakos 2016 januárjától szeretné bérbe venni a Makád, Rákóczi u. 53. szám alatti régi gázcsere telepet, mert 2016 márciusától egy táp-termény üzletet kíván nyitni.
Tájékoztatta a kérelmezőt, hogy az ingatlanon nincs sem víz, sem villany, sem csatorna. Azt mondta neki, hogy mérje fel, mennyibe kerülne a közművesítés. E miatt bérleti díjat sem mondott, de legalább lenne gazdája az ingatlannak. Az épület 20 éve üresen áll, elképzelése sincs arról, hogy mire lehetne használni.
A következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Makád, Rákóczi u. 53. szám alatti régi gázcsere telep Bozóki András Makád, Kulcsi u. 23. szám alatti lakos részére történő bérbeadását támogatja. Felhívja a kérelmezőt, hogy készítsen részletes kimutatást az ingatlan táp-termény üzletté történő átalakításának költségeiről. A bérbeadási szerződés tartalmáról a kimutatás alapján a következő ülésén dönt.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

64/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Makád, Rákóczi u. 53. szám alatti régi gázcsere telep Bozóki András Makád, Kulcsi u. 23. szám alatti lakos részére történő bérbeadását támogatja. Felhívja a kérelmezőt, hogy készítsen részletes kimutatást az ingatlan táp-termény üzletté történő átalakításának költségeiről. A bérbeadási szerződés tartalmáról a kimutatás alapján a következő ülésén dönt.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2015. október 30.

21) **ÖNKORMÁNYZATI INGATLAN ELADÁSA**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A legutóbbi ülésen arról döntöttek, hogy a Rákóczi u. 42. szám alatti szolgálati lakás 6 millió Ft-ért értékesítik. A felhívásra vevő nem jelentkezett, ezért az eladás érdekében javasolja, hogy szállítsák le a vételárat. Ezt az is indokolja, hogy pontatlan volt az értékbecslés, mert az ingatlanhoz tartozó telek már kisebb, mint a tulajdoni lapon szereplő, mert az óvoda udvarához csatolták a nagy részét, csak a telekmegosztás még nem készült el.
Javasolja, hogy ugyanazokkal a feltételekkel, de 4 millió Ft-os áron írják ki ismét a pályázatot az értékesítésre.
A következő javaslatot teszi fel szavazásra:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő makádi 207. hrsz-ú, természetben a Makád, Rákóczi u. 42. szám alatt található ingatlanát értékesítésre meghirdeti. Az ingatlan vételára 4.000.000 Ft, az ajánlattétel időtartama a pályázati felhívás megjelentésétől számított 21 nap.
A pályázati felhívásban szerepeltetni kell, hogy az önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot annak valamennyi fázisában visszavonja, érvénytelennek vagy eredménytelennek nyilvánítsa vagy új pályázatot írjon ki.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

65/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő makádi 207. hrsz-ú, természetben a Makád, Rákóczi u. 42. szám alatt található ingatlanát értékesítésre meghirdeti. Az ingatlan vételára 4.000.000 Ft, az ajánlattétel időtartama a pályázati felhívás megjelentésétől számított 21 nap.
A pályázati felhívásban szerepeltetni kell, hogy az önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot annak valamennyi fázisában visszavonja, érvénytelennek vagy eredménytelennek nyilvánítsa vagy új pályázatot írjon ki.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2015. október 15.

22) **CSIRIBIRI MAZSORETT CSOPORT RÉSZÉRE A MŰVELŐDÉSI HÁZ KIADÁSA**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A mazsorett csoport kéri, hogy 2015. szeptember 19-én a Művelődési Ház épületét jótékonysági bál rendezése céljából térítésmentesen megkaphassák.
A következő határozat meghozatalára tesz indítványt:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csiribiri Mazsorett Csoport részére, a 2015. szeptember 15-én megrendezendő jótékonysági bál céljából a Művelődési Házat térítésmentesen rendelkezésre bocsátja.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

66/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csiribiri Mazsorett Csoport részére, a 2015. szeptember 15-én megrendezendő jótékonysági bál céljából a Művelődési Házat térítésmentesen rendelkezésre bocsátja.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2015. szeptember 19.

23) **MAHOSZ SE KÉRELME**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A MAHOSZ SE a makádi csapadékvíz elvezést szolgáló Büge tó kezelését szeretné átvenni az önkormányzattól.

Márkus László: A tó néhány évvel ezelőtt nagyon gazos volt, ezért megtiltották a horgászatot. A várakozásnak megfelelően a biológiai egyensúly helyreállt, a tó szépen helyrejött. A halak megnőttek, becslése szerint több száz kilogramm hal lehet benne. Szeretné, ha a halakat szelektíven lehorgásznák és jó nagy adag halászlét főznének az egész falunak.

Baski Gábor: Ha túlszaporodnak a halak, akkor alacsony vízállás esetén megindul a pusztulásuk. Ezt azzal előzhetik meg, ha időnként lehorgásszák a halakat. Erre kerülne most sor. Nem a területet adnák át a MAHOSZ-nak, csak a kezelője lenne, mert szakmailag ez lenne a legjobb. A MAHOSZ biztosítaná az egyensúly fenntartását és azt akkor teheti meg, ha a kezelési jogot átadják, úgymond szabad kezet kap.
Az egyensúly biztosítása érdekében szeptember 26-ára horgászversenyt hirdetnének és a kifogott halból főznének halászlét. Ebből önköltségi áron bárki vásárolhatna. Este szabadtéri utcabál lenne.
Ha átadják a tó kezelését, a MAHOSZ SE időszakonként engedélyezi a horgászást a biológiai egyensúly fenntartása érdekében.
A következő javaslatot teszi fel szavazásra:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a makádi 756/32 hrsz-ú ingatlanon a Rendezvénytér mellett elhelyezkedő tó kezelési jogát átadja a MAHOSZ SE (cím: 2322 Makád, Szabadság u. 27., képviselő: Sári Lajos) részére határozatlan időtartamra.
Felhatalmazza a polgármestert a MAHOSZ SE-vel kötendő megállapodás aláírására.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

67/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a makádi 756/32 hrsz-ú ingatlanon a Rendezvénytér mellett elhelyezkedő tó kezelési jogát átadja a MAHOSZ SE (cím: 2322 Makád, Szabadság u. 27., képviselő: Sári Lajos) részére határozatlan időtartamra.
Felhatalmazza a polgármestert a MAHOSZ SE-vel kötendő megállapodás aláírására.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: azonnal

24) **ÚTFELÚJÍTÁS, KARBANTARTÁS**
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Javasolja, hogy az útfelújításra, karbantartásra kapott feladatalapú támogatásból a Jegenye sor karbantartására költsenek.
A következő határozat elfogadására tesz indítványt:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az útfelújításra, karbantartásra elkülönített feladatalapú támogatásból a Jegenye sor karbantartását biztosítja. A karbantartás során útalapot kell képezni és el kell végezni a kátyúzási feladatokat.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

68/2015. (IX.15.) számú képviselő-testületi határozat:
Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az útfelújításra, karbantartásra elkülönített feladatalapú támogatásból a Jegenye sor karbantartását biztosítja. A karbantartás során útalapot kell képezni és el kell végezni a kátyúzási feladatokat.
A karbantartásra költségvetéséből 3.166.650 Ft + áfa (összesen 4.021.645 Ft) biztosít.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: 2015. november 30.

Baski Gábor: Javasolja, hogy a testület tagjai gondolkozzanak el arról, hogy nem lenne-e érdemes önkormányzati céget létrehozni az Ezüst part üzemeltetése érdekében.
A másik, amivel kapcsolatban véleményeket kér, az a földadó bevezetésének a lehetősége.
Jó hír, hogy 11 makádi embernek sikerült munkát találni. A szigetbecsei polgármester hívta fel azzal, hogy a Draspó Jenő cége embereket keres és sikerült is 11 embernek elhelyezkedni.

Dosztály: László: A rendezvénytér azért is épült, hogy az alkalmi árusítás ott történjen. Ennek ellenére egy árus rendszeresen a bolt mellett árulja a portékáját. Szeretné, ha köteleznék arra, hogy a rendezvénytéren áruljon.
Kéri, hogy az Itatóhoz vezető út melletti földkupacok elszállítására szólítsák fel az út melletti gazdálkodókat, mert ők túrták oda a kupacokat a traktorokkal.

Baski Gábor: Az árus a boltos tulajdonában lévő területen árul, de az önkormányzatnak fizet.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést bezárta.

kmft.

Baski Gábor
polgármester

MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 4.

Jancsó Emőke
jegyző

Dosztály László
jegyzőkönyv hitelesítő

Borbély Ilona
jegyzőkönyv hitelesítő