

JEGYZŐKÖNYV

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. március 23-án megtartott üléséről

Az ülés helye: Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal Makádi Kirendeltsége
Makád, Szabadság u. 27.

Jelen vannak:

Baski Gábor	polgármester
Dosztály László	alpolgármester
Borbély Ilona	képviselő
Márkus László	képviselő
Száráz Ferenc	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Jancsó Emőke	jegyző
Gacs Ilona Irma	aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Baski Gábor polgármester megnyitja az ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből 5 fő jelen van, így az határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Borbély Ilona és Száráz Ferenc személyében. Jegyzőkönyvvezetőnek Gacs Ilona Irmát javasolja.

A javaslatot a képviselő-testület *e g y h a n g ú l a g* elfogadta.

Baski Gábor ismertette a napirendet.

A napirendi javaslattal a képviselő-testület *e g y h a n g ú l a g* egyetértett és az alábbi napirendet fogadta el:

N_A_P_I_R_E_N_D

- 1) Javaslat a helyi adókról szóló 13/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző
- 2) Előterjesztés az RSD csatorna beruházással kapcsolatos vagyontádról
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
- 3) Előterjesztés a szűnyoggyérítési feladatok elvégzésére
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
- 4) Tájékoztató az aktuális pályázatokról
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
- 5) Előterjesztés a Makád Üzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának kinevezéséről
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
- 6) Előterjesztés adósságot keletkeztető ügylet összegének megállapításáról
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
- 7) Előterjesztés védőnői pályázat kiírására
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
- 8) Előterjesztés a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 2/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
- 8) Egyebek

1) JAVASLAT A HELYI ADÓKRÓL SZÓLÓ 13/2015. (XI.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA

Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző

Jancsó Emőke: Tavaly novemberben új adórendeletet alkotott a képviselő-testület. A kommunális adónál a korábbiakhoz képest változás történt, jelenleg akkor fizethet az ingatlan tulajdonos kommunális adót, ha nyilatkozik arról, hogy életvitelszerűen az ingatlanban él. Korábban az volt a szabály a helyi adórendeletükben, hogy ha valaki lakcímet létesített az ingatlanban, akkor kommunális adó fizetésére volt kötelezett.

A módosítás után nagyon sokan kiesnek a kommunális adó alanyai közül és építményadó fizetésére kötelezetteké válnak. Ez viszont jóval nagyobb összeget jelent a számukra. Jelenleg 840 Ft az adótétel, 100 m²-es ház esetén az évi adó 84.000 Ft. Ha az kedvező az adózók számára, akkor visszamenőlegesen is lehet módosítani az adórendeletet, ezért javasolja, hogy 2016. január 1-vel csökkentsék az építményadó mértékét a jelenlegi 840 Ft-ról lakóingatlan esetében a negyedére, 210 Ft-ra. Üdülőingatlan esetében maradjon a 840 Ft.

Baski Gábor: Az összeget úgy kell megállapítani, hogy az éves adó ne legyen kevesebb a kommunális adónál. Előfordul a településen, hogy a szülők tulajdonában lévő ingatlanban a gyerekek laknak, rájuk nézve kedvezőtlen a magas összegű adó.

Kétféle adómérték lenne: üdülőingatlan esetében maradna a 840 Ft, a településen belül pedig kisebb lenne az adó mértéke.

250 Ft-os adómértéket javasol.

Szárz Ferenc: 220 Ft-os adómértéket javasol.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minősített többségű szavazással, 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeletét:

MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 3/2016. (III.29.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 13/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítására

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2) ELŐTERJESZTÉS AZ RSD CSATORNA BERUHÁZÁSSAL KAPCSOLATOS VAGYONÁTADÁSRÓL

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A társulás, mint a vagyon eddigi kezelője valamennyi önkormányzatnak átadja az elkészült vagyont, azt az ő könyveikből kivezetik, az önkormányzatok pedig átvezetik a könyveikbe.

Tájékoztatásul elmondja, hogy a vagyonátadásban közreműködő ügyvéd költségét a társulat állja, az az önkormányzatoknak nem kerül pénzébe. A DKÖV-vel fognak majd szerződést kötni, és növekedni fog az önkormányzat vagyona, ami után bérleti díjat kérhetnek. Mind a 14 település egységes megállapodást köt a vagyonátadásra vonatkozóan.

A következő határozat elfogadására tesz indítványt:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásában foglaltaknak megfelelően térítésmentesen átveszi a KEOP 2.2.1/2F-09-2010-0002 azonosító számú „A Ráckevei (Soroksári) - Duna ág (RSD) vízgazdálkodásának, vízminőségének javítása: szennyezőanyagok kivezetése a parti sávból” elnevezésű projekt során keletkezett vagyoni elemeket 218.249.982,- Ft nettó értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyontádról szóló 1. sz. melléklet szerinti megállapodást aláírja, illetve az abban foglaltaknak megfelelően tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a fent nevezett beruházás összegét a Társulás ugyanazon a napon kivezesse, mely napon az Önkormányzat a vagyonelemeket állományba veszi és törzsvagyonként aktiválja.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

7/2016. (III.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásában foglaltaknak megfelelően térítésmentesen átveszi a KEOP 2.2.1/2F-09-2010-0002 azonosító számú „A Ráckevei (Soroksári) - Duna ág (RSD) vízgazdálkodásának, vízminőségének javítása: szennyezőanyagok kivezetése a parti sávból” elnevezésű projekt során keletkezett vagyoni elemeket 218.249.982,- Ft nettó értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyontádról szóló 1. sz. melléklet szerinti megállapodást aláírja, illetve az abban foglaltaknak megfelelően tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a fent nevezett beruházás összegét a Társulás ugyanazon a napon kivezesse, mely napon az Önkormányzat a vagyonelemeket állományba veszi és törzsvagyonként aktiválja.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2016. március 31.

3) ELŐTERJESZTÉS A SZÚNYOGGYÉRÍTÉSI FELADATOK ELVÉGZÉSÉRE

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Nagyon magas az összeg, amit ki kellene fizetni a szúnyoggyérítésre. Próbálta húzni az időt, de a többi önkormányzat már beépítette a ráeső részt a költségvetésébe. Bízunk abban, hogy egy kormánydöntéssel a katasztrófavédelem fogja ezt a munkát elvégezni, csakúgy mint a korábbi években. A Turizmus Zrt. is szokta támogatni ezt a feladatot, így valószínűleg

csökkenni fog a jelenleg Makádra eső 781.382 Ft. Ha most nem döntenek, akkor kimaradnak ebből a körből és önállóan kell elvégezniük a szúnyoggyérítés feladatát.

A következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi szúnyoggyérítési feladatok közös ellátására Szigetszentmiklós Város Önkormányzatával megbízási szerződést köt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a szerződésben szereplő 781.382 Ft biztosítására, melynek forrása az üdülőhelyi feladatokra kapott feladatalapú állami támogatás.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

8/2016. (III.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi szúnyoggyérítési feladatok közös ellátására Szigetszentmiklós Város Önkormányzatával megbízási szerződést köt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a szerződésben szereplő 781.382 Ft biztosítására, melynek forrása az üdülőhelyi feladatokra kapott feladatalapú állami támogatás.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2016. április 30.

4) TÁJÉKOZTATÓ AZ AKTUÁLIS PÁLYÁZATOKRÓL

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Egy pályázatban kívánnak részt venni, a régi hivatal felújítására szeretnének pályázni. A műszakis kolléga készített egy szenzációs tervet szép külső-belső terekkel, csodálatos homlokzattal. Az épület funkciója turisztikai központ és a civil szervezetek közösségi élettere lenne. Az épület végében lenne egy fedett terasz, amely a kerékpárosok részére infopultként szolgálna és helyet kapna egy turisztikai iroda is, a hol rendelkezésre állnának a megfelelő kiadványok. A megvalósítás 2017-18-ban lenne. 670 pályázatot fognak támogatni pályázatonként maximum 50 millió Ft-tal.

A következő határozati javaslat elfogadására tesz indítványt:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítésére kiírt pályázat 2. célterülete: a vidéki térségek településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése pályázatot nyújt be a Makád, Kossuth L. u. 52. szám alatti önkormányzati tulajdonú épület felújítására.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

9/2016. (III. 23.) számú képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítésére kiírt pályázat 2. célterülete: a vidéki térségek településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése pályázatot nyújt be a Makád, Kossuth L. u. 52. szám alatti önkormányzati tulajdonú épület felújítására.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2016. április 22.

5) ELŐTERJESZTÉS A MAKÁD ÜZEMELTETÉSI ÉS SZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KFT. ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓJÁNAK KINEVEZÉSÉRŐL

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A cégalapításra vonatkozó iratokat elkészítette az ügyvéd, ezeket mindenki megkapta. Van-e észrevétel, javaslat ezekkel kapcsolatban? Sajnálatos módon 1500 fő alatti településen önkormányzati képviselő nem lehet önkormányzati cég vezetője, csak alkalmazottja. E miatt javasolja, hogy az önkormányzat dolgozója, Kollár Tibor legyen az ügyvezető, az alpolgármester pedig alkalmazottként segítse a cég munkáját.

A következő javaslatot teszi fel szavazásra:

1. Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a MAKÁD Üzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának a Kft. cégbejegyzésétől 2019. december 31-ig Kollár Tibor Makád, Szabadság utca 38. szám alatti lakost nevezi ki.

2. A képviselő-testület az ügyvezető igazgató díjazását 129.000.- Ft-ban állapítja meg.

3. Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Kft. a megnevezésében a MAKÁD településnevet feltüntesse.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

10/2016. (III.23.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a MAKÁD Üzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának a Kft. cégbejegyzésétől 2019. december 31-ig Kollár Tibor Makád, Szabadság utca 38. szám alatti lakost nevezi ki.

2. A képviselő-testület az ügyvezető igazgató díjazását 129.000.- Ft-ban állapítja meg.

3. Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Kft. a megnevezésében a MAKÁD településnevet feltüntesse.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

6) ELŐTERJESZTÉS ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLET ÖSSZEGÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A jogszabályi követelményeknek megfelelően a következő határozati javaslat elfogadására tesz indítványt:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 29/A. §-ban meghatározott kötelezettségének eleget téve a 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet szerint meghatározott saját bevételeinek, és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét jelen határozat melléklete szerint állapítja meg.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

11/2016. (III.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 29/A. §-ban meghatározott kötelezettségének eleget téve a 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet szerint meghatározott saját bevételeinek, és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét jelen határozat melléklete szerint állapítja meg.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

7) ELŐTERJESZTÉS VÉDŐNŐI PÁLYÁZAT KIÍRÁSÁRA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: 2013 márciusa óta csak megbízással tudják ellátni a védőnői feladatokat. Javasolja, hogy újra pályáztassák meg az állást.

A következő határozati javaslat elfogadására tesz indítványt:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet védőnői állás betöltésére az alábbi feltételekkel:

Munkahely és munkakör megnevezése: Védőnői szolgálat (2322 Makád, Szabadság u. 6.)

védőnő

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony létesítése.

Pályázati feltételek:

-szakirányú felsőfokú végzettség,

-büntetlen előélet,

-rövid életrajz,

-iskolai végzettséget igazoló okmány vagy annak hiteles másolata,

-3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány.

Juttatások, egyéb információk:

-bérezés a Kjt. szerint,

-a pályázat benyújtásának határideje 2016. május 31.,

-az állás 2016. június 15. napjától betölthető,

-ellátandó terület: Makád és Lórév települések,

pályázatok benyújtása: Baski Gáborhoz, Makád község polgármesteréhez a Polgármesteri Hivatal címére (2322 Makád, Kossuth L u. 52.)

-további információ kérhető a 24/482-096-os telefonszámon Baski Gábor polgármestertől és Jancsó Emőke jegyzőtől.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívást a KÖZIGÁLLÁS honlapon és az Egészségügyi Közlöny soron következő számában megjelentesse.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

12/2016. (III.23.) számú képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet védőnői állás betöltésére az alábbi feltételekkel:

Munkahely és munkakör megnevezése: Védőnői szolgálat (2322 Makád, Szabadság u. 6.) védőnő, határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony létesítése.

Pályázati feltételek:

- szakirányú felsőfokú végzettség,
- büntetlen előélet,
- rövid életrajz,
- iskolai végzettséget igazoló okmány vagy annak hiteles másolata,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány.

Juttatások, egyéb információk:

- bérezés a Kjt. szerint,
- a pályázat benyújtásának határideje 2016. május 31.,
- az állás 2016. június 15. napjától betölthető,
- ellátandó terület: Makád és Lórév települések,
- pályázatok benyújtása: Baski Gáborhoz, Makád község polgármesteréhez a Polgármesteri Hivatal címére (2322 Makád, Kossuth L u. 52.)
- további információ kérhető a 24/482-096-os telefonszámon Baski Gábor polgármestertől és Jancsó Emőke jegyzőtől.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívást a KÖZIGÁLLÁS honlapon és az Egészségügyi Közlöny soron következő számában megjelentesse.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

8) ELŐERJESZTÉS A TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁNAK, KIFIZETÉSÉNEK, FOLYÓSÍTÁSÁNAK, VALAMINT FELHASZNÁLÁSA ELLENŐRZÉSÉNEK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 2/2015. (II.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A rendeleti szabályozás szerint jelenleg a polgármester a rendelet 12. §. (6) bekezdése szerinti rendkívüli települési támogatás iránti kérelem esetében dönthet, vagyis akkor, ha a döntés hiányában a késedelem elháríthatatlan kárral vagy elháríthatatlan veszéllyel járna. A segélykérelmekkel kapcsolatos döntések meggyorsítása érdekében célszerű lenne valamennyi eseti támogatás iránti kérelem elbírálását a polgármester hatáskörébe utalni.

A másik javaslat az, hogy adjon lehetőséget a rendelet kamatmentes kölcsön nyújtására. Maximum 100.000 Ft nyújtására legyen lehetőség, amit 12 hónap alatt vissza kell fizetni. A döntés a képviselő-testület hatásköre lenne.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minősített többségű szavazással, 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeletét:

MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
4/2016. (III.29.) önkormányzati rendelete
a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint
felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 2/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet
módosításáról


A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést bezárta.


Baski Gábor
polgármester

kmft.


Jancsó Emőke
jegyző


Borbély Ilona
jegyzőkönyv hitelesítő


Száraz Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minősített többségű szavazással, 5 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeletét:

MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
4/2016. (III.29.) önkormányzati rendelete
a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint
felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 2/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet
módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést bezárta.


Baski Gábor
polgármester

kmft.


Jancsó Emőke
jegyző


Borbély Ilona
jegyzőkönyv hitelesítő


Száraz Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő