JEGYZŐKÖNYV

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. június 8-án megtartott üléséről

Az ülés helye: Makádi Művelődési Ház
Makád, Kossuth L. u. 5.

Jelen vannak:

Baski Gábor	polgármester
Dosztály László	alpolgármester
Borbély Ilona	képviselő
Márkus László	képviselő
Száraz Ferenc	képviselő
dr. Papp Botond Eőrs	képviselő
Vidáné Wéber Adrienn	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Jancsó Emőke	jegyző

Jelen van továbbá:	Antal Mária	pénzügyi vezető-főtanácsos
	Baracskai István	pénzügyi vezető-tanácsos
	Kátai Péter	műszaki munkatárs

Baski Gábor polgármester megnyitja az ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből 7 fő jelen van, így az határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Dosztály László és Száraz Ferenc személyében. Jegyzőkönyvvezetőnek Jancsó Emőkét javasolja.

A javaslatot a képviselő-testület *e g y h a n g ú l a g* elfogadta.

Baski Gábor ismertette a napirendet.

A napirendi javaslattal a képviselő-testület egyhangúlag egyetértett és az alábbi napirendet fogadta el:

N_A_P_I_R_E_N_D

1) Tájékoztatás a makádi orvosi rendelő felújítására megkötött vállalkozási szerződésről
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

1) TÁJÉKOZTATÁS A MAKÁDI ORVOSI RENDELŐ FELÚJÍTÁSÁRA MEGKÖTÖTT VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉSRŐL
Előterjsztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Május 30-i ülésükön a beérkezett ajánlatok alapján győztest hirdettek az orvosi rendelő felújítására. Döntésük alapján az AlGép Bau Kft-vel megkötötték a vállalkozói szerződést. Az előleg számla kiállításakor szembesültek azzal, hogy rosszul – bruttó összegként - értelmezték a beadott ajánlati árakat. Határozatukban is bruttó 42.523.311,- Ft szerepel. Sajnos ez nettó összeg, így még 11,5 millió forint áfa is rájön a vállalkozó ajánlati árára.
Felvállalja ennek a hatalmas tévedésnek minden következményét.

Azért hívták össze ezt a mai rendkívüli ülést, hogy közösen próbálják megtalálni a legjobb megoldást. A hivatal munkatársaival leültek és megvizsgálták, hogy képes-e az önkormányzat az elnyert pályázati támogatáshoz további, 11,5 millió forint önerőt biztosítani. Ha minimálisra csökkentik az év hátralévő részében a kiadásokat, akkor ezt az összeget is ki tudják gazdálkodni.

Márkus László: A közbeszerzési eljárást lefolytató ügyvéd úr nem tudta, hogy ez nettó, vagy bruttó összeg?

Jancsó Emőke: A borítékbontásnál kérdés volt ügyvéd úr felé, hogy ezek az összegek bruttók vagy nettók, ő azt mondta, hogy bruttó összegek. Sajnos akkor teljesen rájuk hagyatkoztak, és senki nem nézte át részletesen a beadott ajánlatokat, csak a felolvasó lapokat. Mindannyian hibáztak.

Dr. Papp Botond Eörs: Nem lehet új eljárást kiírni.

Baski Gábor: A szerződés köt mindenkitt, és ha a kivitelező bele is menne a szerződés felmondásába, akkor is az új eljárást már nem tudnák lefolytatni, mert kifutnának a határidőből és vissza kellene fizetniük az elnyert 30 millió forintot is.

Vidáné Wéber Adrienn: Az elnyert támogatást semmiféleképpen ne adják vissza. A vállalkozó nem tud engedni az árból?

Baski Gábor: A négyzetméter ár, amivel számolt a mostani piaci árnak felel meg, nem fog alacsonyabb árat adni. A kérdés, hogy kipótolják-e további 11,5 millió forinttal, vagy visszaadják a pályázati pénzt. Dönteniük kell abban is, hogy a szerződésben tévesen szereplő fordított áfa miatt módosítják a vállalkozói szerződést.
A következő határozat elfogadását javasolja:
1. Makád Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 35/2017 (V. 30.) számú határozatában a BMÖGF/93/2016 azonosító számú pályázati támogatásból megvalósítandó „Orvosi rendelő épületének átalakítása, korszerűsítése" építési beruházás elvégzésével a határozat 1. számú mellékletét képező – aláírt - vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően ***az AlGép Bau Kft-t (székhely: 2300 Ráckeve, Péter bíró u. 18.) a megszavazott bruttó 42.523.311,- Ft, azaz negyvenkettőmillió-ötszázhuszonháromezer-háromszáztizenegy forint helyett, nettó 42.523.311,- Ft vállalkozási díj illeti meg.***
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés 6.1. pontjának módosítására arra vonatkozóan, hogy a beruházás nem fordított áfá-s.
3. A Képviselő-testület az 1. pontban szereplő kötelezettségvállalásra, a BMÖGF/93/2016 azonosító számú, 30.000.000,- Ft pályázati támogatáshoz szükséges 24.004.604,- Ft önrészt a 2017. évi költségvetésében biztosítja.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

42/2017. (VI.8.) számú képviselő-testületi határozat:
1. Makád Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 35/2017 (V. 30.) számú határozatában a BMÖGF/93/2016 azonosító számú pályázati támogatásból megvalósítandó „Orvosi rendelő épületének átalakítása, korszerűsítése" építési beruházás elvégzésével a határozat 1. számú mellékletét képező – aláírt - vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően **az AlGép Bau Kft-t (székhely: 2300 Ráckeve, Péter bíró u. 18.) a megszavazott bruttó 42.523.311,- Ft, azaz negyvenkettőmillió-ötszázhuszonháromezer-háromszáztizenegy forint helyett, nettó 42.523.311,- Ft vállalkozási díj illeti meg.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés 6.1. pontjának módosítására arra vonatkozóan, hogy a beruházás nem fordított áfá-s.
3. A Képviselő-testület az 1. pontban szereplő kötelezettségvállalásra, a BMÖGF/93/2016 azonosító számú, 30.000.000,- Ft pályázati támogatáshoz szükséges 24.004.604,- Ft önrészt a 2017. évi költségvetésében biztosítja.
Felelős: Baski Gábor polgármester
Határidő: a szerződés módosítására: 2017. június 15.
a kötelezettségvállalás teljesítésére: 2017. december 31.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést bezárta.

kmft.

Baski Gábor
polgármester

Jancsó Emőke
jegyző

Dosztály László
jegyzőkönyv hitelesítő

Száraz Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő

MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JELENLÉTI ÍV

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. június 8-án megtartott *rendkívüli* üléséről

Baski Gábor polgármester	
Dosztály László alpolgármester	
Borbély Ilona képviselő	Borbély Ilona
Márkus László képviselő	
dr. Papp Botond Eörs képviselő	
Száraz Ferenc képviselő	
Vidáné Wéber Adrienn képviselő	Vidáné Wéber Adrienn
Jancsó Emőke jegyző	Jancsó Emőke
Gacs Ilona Irma aljegyző	—
Antal Mária vezető főtanácsos	Antal Mária
Kollár Tibor ügyvezető	—
BARACSKAI ISTVÁN pénztáros	
KATAI PÉTER műsz. üj.	

MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
2322 Makád, Szabadság utca 27.
Tel: (06-24) 482-096 **Fax:** (06-24) 512-200 **E-mail:** hivatal.makad@upcmail.hu

M E G H Í V Ó

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. június 8-án (szerda) 17:00 órakor,
ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom

Az ülés helye: **Makádi Művelődési Ház – tárgyalója**
Makád, Kossuth Lajos utca 5.

Az ülés napirendje:

1) Tájékoztatás a makádi orvosi rendelő felújítására megkötött vállalkozási szerződésről
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Kérem, hogy az ülésen a napirend fontossága miatt feltétlenül szíveskedjék részt venni, esetleges akadályoztatását lehetőleg előre jelentse be.

Makád, 2017. június 6.

B a s k i Gábor
polgármester